

U M O W A

zawarta w dniu roku w Mogilanach, pomiędzy:

Gminą Mogilany 32-031 Mogilany, Rynek 2, NIP 9442246027
reprezentowaną przez:

Dyrektora Przedszkola Samorządowego w Mogilanach Iskierka z Oddziałem w Libertowie 32-031
Mogilany, ul Szkolna 1 Panią Monikę Gumólkę

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej ZEAS w Mogilanach Pani Kamili Dyrz na podstawie
upoważnienia nr ZEAS.120-10-1/18

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a:

..., zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „wykonanie nawierzchni amortyzującej upadek dla dwóch urządzeń placu zabaw przy Przedszkolu Samorządowym w Mogilanach”.

Adres: Przedszkole Samorządowe w Mogilanach, ul. Szkolna 1, 32-031 Mogilany.

2. Szczegółowy zakres prac objęty umową:

- 1) korytowanie gruntu wokół i pod urządzeniami placu zabaw – około 93 m² wraz z wywozem ziemi poza teren działki;
- 2) montaż obrzeży betonowych (30x8x100 cm) na ławie betonowej, zabezpieczonych nawierzchnią bezpieczną (EPDM) – około 52 mb;
- 3) wykonanie warstw podbudowy o powierzchni około 93 m² (od dołu): piasek, kruszywo łamane frakcji 0-31,5 mm, kruszywo frakcji 0-16 mm;
- 4) wykonanie warstw nawierzchni amortyzującej upadek (EPDM) – około 93 m² (kolor ceglastoczerwony).

Głębokość korytowania, grubość pokrycia obrzeży nawierzchnią EPDM, grubość warstw podbudowy, grubość warstw nawierzchni EPDM - uzależniona od przyjętego systemu nawierzchni zapewniającego odpowiedni poziom amortyzacji uderzenia. Krytyczna wysokość upadku (HIC) dla urządzeń objętych przedmiotem zamówienia wynosi (zgodnie z kartą techniczną urządzeń) – 2 m.

3. Ponadto w ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac niezbędnych przy realizacji umowy m.in.:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć roboty pod względem BHP – dotyczy to również zapewnienia warunków bezpieczeństwa w miejscu wykonywania robót pracownikom i innym osobom trzecim zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
- 2) Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren placu zabaw po zakończonych robotach, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, nawierzchni lub instalacji;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia (w tym: wobec osób trzecich).

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, ustalono wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

Cena netto	- ... PLN
Podatek VAT	- ... PLN
Cena brutto	- ... PLN

(słownie: ... złotych .../100)

2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany Protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wystawienia faktury, w której Odbiorcę oznaczy w następujący sposób:
Nabywca: GMINA MOGILANY, 32-031 Mogilany, Rynek 2, NIP 9442246027
Odbiorca: Przedszkole Samorządowe w Mogilanach Iskierka z Oddziałem w Libertowie, 32-031 Mogilany, ul. Szkolna 1
4. Wynagrodzenie za przedmiot umowy Zamawiający dokona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury do Przedszkola po rozliczeniu wykonania zadania i po podpisaniu Protokołu Odbioru przez Wykonawcę, przedstawiciela Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie umowy płatne będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: ..., z zastrzeżeniem ust. 6, 7 i 8.
6. W przypadkach przewidzianych przez ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.), Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. *split payment*) przewidziane w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie w § 2 ust. 5:
 - 1) jest rachunkiem firmowym Wykonawcy;
 - 2) jest rachunkiem bankowy zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) (Biała lista podatników);
 - 3) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności (MPP).
8. O każdej zmianie statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego niezwłocznie.
9. Zamawiający uzna za doręczoną ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną wyłącznie taką, która została mu przedstawiona za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (portal brokerpefexpert.efaktura.gov.pl Adres PEF : NIP 9442246027) lub w formie papierowej na adres Przedszkole Samorządowe w Mogilanach Iskierka, 32-031 Mogilany, ul. Szkolna 1
10. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania innych ustrukturyzowanych dokumentów dotyczących realizacji zamówienia.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: 5 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. W terminie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zgłosi gotowość przedmiotu umowy do dokonania czynności odbioru.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w formie pisemnego Protokołu Odbioru.
4. Terminy realizacji wskazane ust. 1 i 2 mogą ulec zmianie wyłącznie z przyczyn niezawinionych i niezależnych od Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej.
2. W razie naruszenia powyższych postanowień Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w terminie 3 dni roboczych od powzięcia informacji o przyczynie uprawniającej do odstąpienia.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy lub nieterminowe usuwanie wad, w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wartości brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy;
 - 3) z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia od wykonania umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wartości brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. Ustala się limit wysokości kar umownych do wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
 3. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 4. Kary umowne, wskazane w ust. 1 umowy płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
 5. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
 7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy lub usunięcia wad, kary umowne będą liczone od nowych terminów.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, w tym wykonane roboty, użyte materiały na okres 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego.
2. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
3. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
 - 2) dla wymienianych materiałów z dniem ich wymiany.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
5. Wykonawca usunie wady ujawnione w okresie gwarancyjnym.
6. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
7. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobom trzecim. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej nie powoduje utraty uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały gatunku I oraz posiadać dla nich wszystkie wymagane świadectwa, atesty, certyfikaty itp.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowne dokumenty dotyczące ich jakości lub pochodzenia.

§ 8

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, według swojego uznania w całości lub w części:
 - 1) w przypadkach przewidzianych przepisami prawa;

- 2) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ponad 7 dni kalendarzowych;
- 3) w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, skutki odstąpienia nie wyłączają uprawnień z tytułu kar umownych czy gwarancji.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku zapisy dotyczące kar umownych, w tym § 5 i § 8 ust. 2 nie mają zastosowania.
4. Jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy, pomimo upomnień wykonuje zamówienie niezgodnie z umową lub wykonuje swoje zobowiązania umowne nienależycie, Zamawiający odstąpi od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu naliczając karę umowną, o której mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w tym przedmiocie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca i Zamawiający niezwłocznie sporządzą protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym;
 - 3) Zamawiający dokona odbioru wykonanego zamówienia do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaci wynagrodzenie za bezusterkowo wykonaną część robót.

§ 9

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość przedmiotu umowy, w tym całość robót objętych niniejszą umową.
2. Odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
3. Końcowy odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie pisemnym Protokołem Odbioru końcowego, bez uwag, podpisanym przez obie Strony.
4. Odbioru dokonuje Zamawiający przy udziale Wykonawcy.
5. Czas trwania czynności odbioru nie może być dłuższy niż 5 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
6. Zamawiający może powziąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone wystąpienie wad. Wówczas Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i w takim wypadku może zażądać wyznaczenia nowego terminu na odbiór przedmiotu umowy, w tym wykonanych robót.
8. Jeżeli w czasie czynności odbioru zostaną ujawnione wady nie nadające się do usunięcia i uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Wykonawca wykona wadliwy zakres po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia.
9. Bezusterkowy Protokół Odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania jej zapłaty.

§ 10

1. Z zastrzeżeniem ust. 3, Zamawiający będzie kierował korespondencje do Wykonawcy na adres:
2. Wykonawca będzie kierował korespondencje do Zamawiającego na adres:
3. Strony postanawiają, że doręczenie korespondencji przesyłki polecanej kierowane będzie na adres wskazany w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowym Rejestrze Sądowym (aktualny na dzień nadania korespondencji). W przypadku dwukrotnego awizowania i zwrotu korespondencji przez operatora pocztowego do nadawcy, doręczenie korespondencja uważane będzie za skutecznie, z upływem czternastego dnia, licząc od dnia pierwszego awizowania korespondencji, jeżeli korespondencja te nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia jej przez adresata.
4. Strony ustalają, że przedstawicielem Zamawiającego w sprawie wykonania umowy będzie:

5. Strony ustalają, że przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonania umowy będzie:
6. Zamawiający zastrzega, że osoba wskazana w ust. 4 nie posiada upoważnienia do podejmowania decyzji powodujących zmianę warunków umowy, w szczególności wzrostu kosztów i zwiększenie lub zmianę zakresu przedmiotu umowy.
7. Strony przyjmują, że osoby wskazane w niniejszym paragrafie są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
8. Strony ustalają, że przedstawicielem Zamawiającego w sprawie podpisywania protokołów odbioru będzie:

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).

§ 13

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 14

Sądem właściwym dla sporów wynikających na tle niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, informujemy, że

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedszkole Samorządowe w Mogilanach Iskierka z oddziałem w Libertowie z siedzibą w Mogilanach, ul. Szkolna 1, 32-031 Mogilany tel. 535313902; e-mail: ps.iskierka@interia.pl

2) Jeżeli pojawią się pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych, a także przysługujących uprawnień, można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych odo.dmarek@onet.pl

3) Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane w następujących celach:

- związanych z realizacją podpisanej z Panią/Panem umowy,
- związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
- udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi,
- udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.

4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest: niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),

5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia, obsługa informatyczna, uprawnieni do kontroli. Na podstawie ustawy z dn. 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, umowę będzie można udostępnić z zachowaniem pojęcia prywatności osoby fizycznej rozumianej na podstawie art. 5 ust. 2 RODO

6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat lub dłużej w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora (np. okres trwałości projektu, w celu realizacji zobowiązań wynikających z przepisów prawa).

7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawo do przenoszenia danych, cofnięcia zgody w zakresie jakim będzie udzielona bez wpływu na przetwarzanie jakiego dokonano przed cofnięciem zgody (wypowiedzeniem umowy). Prawa te mogą podlegać ograniczeniu.

8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9) Podanie danych osobowych jest obowiązkowe ze względu na przepisy prawa oraz w celu zawarcia umowy, odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy w pozostałym zakresie jest dobrowolne, konsekwencją nie podania danych lub wycofania zgody na ich przetwarzanie (jeżeli będzie potrzebna) mogą powodować trudności w kompleksowej realizacji zadań.

10) Podane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej, nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane. Jeżeli będziemy zmuszeni przetwarzać szczególne kategorie danych, min. dotyczące zdrowia, to podstawą ich przetwarzania będzie art. 9 ust.2

§ 16

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: